



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 873822/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 852022/2025/STR

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Jana Janečková
236 00 4795
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
25.8.2025

Vážený pane 

dne 11.8.2025 obdržel Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „Magistrát“) Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), ve věci „seznamu všech developerských projektů bytové výstavby s kapacitou 50 a více bytových jednotek, které byly v období od 1.1.2020 do současnosti na území hlavního města Prahy předměte řízení podle stavebního zákona“ (dále jen „žádost“).

Poskytnutí informace bylo částečně odmítnuto rozhodnutím ze dne 25.8.2025, č.j. MHMP 872087/2025 s tím, že Magistrát hlavního města může poskytnout pouze ty informace, které má k dispozici, tj. informace o těch řízeních a rozhodnutích, která vede, případně vydával jako příslušný krajský stavební úřad.

K Vaší žádosti Vám sdělujeme požadované informace v tomto pořadí:

Název stavby

Katastrální území a adresa/parcelní číslo

Investor/žadatel

Datum vydání rozhodnutí nebo zahájení řízení

Příslušný stavební úřad

1.

- **ROHAN CITY - sekce E - objekty E21 - E25**
- Praha 8 při ulicích Voctářova a Štorchova, na pozemcích parc. č. 767/64, 767/166, 767/169, 767/172, 767/247, 767/250, 767/304, 767/305, 767/309, 767/310, 767/311, 767/312 v katastrálním území Karlín.

- Rohan E one, s.r.o.
- Datum zahájení řízení dne 27.06.2024
- MHMP

2.

- **Revitalizace areálu Bubenečských papíren**
- parc. č. 1721/8, 1727, 1728, 1729, 1730, 1732, 1733/5, 1734, 1737/1, 1738/1, 1738/2, 1739/1, 1739/2, 1739/3, 1740, 1741/1, 1741/2, 1745, 1746/11, 1883/2, 1720/2, 1720/6, 1720/12 vše v k.ú. Bubeneč.
- T. E. Projekt 07 s.r.o., která byla změněna s účinností od 01.11.2021 na společnost CENTRAL GROUP 73, investiční s.r.o., která byla jako zanikající sloučena s účinností ke dni 30.09.2023 fúzí s nástupnickou organizací CENTRAL GROUP Vltavská vyhlídka s.r.o., jejíž název byl k 01.08.2024 změněn na CENTRAL GROUP 84. investiční s.r.o.,
- Datum vydání rozhodnutí 25.03.2025
- MHMP

3.

- **Bytový park Polygrafická, Malešice**
- parc. č. 723/16 k.ú. Malešice
- Skanska Residential, a.s.
- řízení o povolení etapy B1–C3 zahájeno dne 03.06.2025
- MHMP

4.

- **Zahradní čtvrť Robotnice**
- parc. č. 3780, 4408/8, 4411/1, 4411/4, 4411/5, 4412/1, 4412/2, 4412/12, 4417/2, 4417/3, 4417/6, 4417/7, 4417/9, 4417/11, 4417/13, 4417/29, 4417/30, 4417/33, 4417/37, 4417/39, 4417/40, 4418, 4420/10, 4420/11, 4420/12, 4420/19, 4420/30, 4420/41, 4420/42, 4420/50, 4420/52, 4420/53, 4420/54, 4420/57, 4420/58, 4425, 4447/6, 4447/13, 4447/14, 4447/15, 4474/26, 4474/34, 4474/35, 4474/38, 4474/42, 4504/2, 4514/1, 4514/3, 4514/4, 4515, 4531, 4570/10, 4570/11 v katastrálním území Horní Počernice, parc. č. 232/6, 232/18, 232/19, 232/235, 232/237, 232/346, 244, 329, 710, 711, 713, 715, 717, 770 v katastrálním území Černý Most
- BH realty a.s.,
Atelier P.H.A. spol. s r.o.,
Farnes development, s.r.o.,
RE Investments, s.r.o.,
WALTHAM Investment, s.r.o.,
- územní řízení zahájeno dne 26.07.2024
- MHMP

5.

- **Výstavba RD Bílý vrch**
- parc. č. 4037/31, 4037/314—478, k. ú. Horní Počernice
- Konhefr Počernice, a.s.
- O změně územního rozhodnutí a změně stavby před dokončením v části záměru nazvané „2. etapa“ rozhodnuto dne 07.07.2025
- MHMP

6.

- **Obytný soubor Praga**
- k. ú. Hostivař a Záběhllice
- Rezidence Pragovka, s.r.o.,
- žádost o změnu UR podána 28.6.2024, žádost o změnu stavby před dokončením 1. části a stavební povolení 3. části podány shodně 24.6.2024.
- MHMP

Ing. Markéta Vacínová

ředitelka odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí:

MHMP – spis

MHMP STR – Mi k evidenci a zveřejnění